

PODER LEGISLATIVO



CÂMARA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU PALÁCIO VEREADOR ALBERTO RIBEIRO PINTO

Rua Emilia Pires, 135 - Embu-Guaçu - SP - CEP 06900-000
Tel/Fax 4661-1078 - E-mail camaraembuguacu@camaraembuguacu.sp.leg.br

PROJETO DE LEI Nº 059/2022

OFICIALIZA A DENOMINAÇÃO DA RUA
CAROLINA MARIA DE JESUS, LOCALIZADA
NO BAIRRO JARDIM IPE - CIPÓ.

A Câmara Municipal de Embu-Guaçu no uso das atribuições que lhe são conferidas aprova a seguinte Lei:

Art. 1º Fica Oficializada a denominação da Rua Carolina Maria de Jesus antiga Rua Projetada, anteriormente denominada como Rua 2, localizada no bairro Jardim Ipê – Cipó. (conforme declaração anexa).

Parágrafo único – A rua que consta no caput passou a ser denominada Carolina Maria de Jesus, de acordo com o Decreto Municipal nº 281/1978 de 02 de agosto de 1978 fazendo parte então parte do sistema viário oficial desta municipalidade.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Embu-Guaçu, 14 de junho de 2022.

Joaquim de Souza Silva - Joaquim da Aposentadoria
Vereador - PP

PODER LEGISLATIVO



CÂMARA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU PALÁCIO VEREADOR ALBERTO RIBEIRO PINTO

Rua Emilia Pires, 135 - Embu-Guaçu - SP - CEP 06900-000
Tel/Fax 4661-1078 - E-mail camaraembuguacu@camaraembuguacu.sp.leg.br

JUSTIFICATIVA

Natural da cidade de Sacramento, sudeste de Minas Gerais, Carolina Maria de Jesus nasceu em 14 de março de 1914. De **origem muito humilde**, era neta de escravos e uma entre os oito filhos de uma lavadeira analfabeta. Desde criança manifestava o desejo intenso de aprender a ler e a curiosidade incessante sobre o mundo — tudo perguntava, tudo queria saber.

Incentivada por uma das freguesas de sua mãe, Carolina ingressa aos sete anos no Colégio Alan Kardec. Cursa a primeira e a segunda séries do primário, mas **teve que deixar a escola**, pois a mãe não conseguia mais manter a si e aos filhos na cidade e resolveu mudar-se para a roça. Moraram ainda em diversos outros lugares, como Ubatuba, Franca e Ribeirão Preto, sempre lidando com dificuldades. **Passaram fome, frio, não tinham onde morar.**

Carolina chegou a São Paulo em 1947. Sua **rebeldia natural** fazia com que não se adaptasse ao trabalho de empregada doméstica. No ano seguinte, **engravidou** de um português, que a abandonou. Na época, ninguém dava emprego para mãe solteira e Carolina **foi morar na rua**. Foi então que chegou à favela do Canindé: o governador paulista Adhemar de Barros mandara recolher todos os mendigos pelas ruas e despejá-los num grande terreno à margem esquerda do rio Tietê.

Construiu seu próprio barraco, onde nasceram seus três filhos, João José (1948), José Carlos (1950) e Vera Eunice (1953), cada um de um relacionamento diferente. Carolina dizia que **homem algum ia entender sua necessidade literária**, pois estava sempre às voltas com os livros, os lápis, os cadernos, onde registrava tudo o que lhe cercava.

Foi no Canindé que **seu talento foi descoberto**: um jornalista estava no local, em busca de material para uma reportagem sobre a favela, que crescia acentuadamente. Viu Carolina ralhando com um bando de marmanjos que não queriam desocupar o parquinho, ameaçando colocar o nome deles em seu livro. O jornalista quis saber que livro era esse e percebeu ali o talento da escritora. Publicou algum dos escritos no jornal e reuniu os outros em *Quarto de despejo*, lançado em 1960.

PODER LEGISLATIVO



CÂMARA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU PALÁCIO VEREADOR ALBERTO RIBEIRO PINTO

Rua Emilia Pires, 135 - Embu-Guaçu - SP - CEP 06900-000
Tel/Fax 4661-1078 - E-mail camaraembuguacu@camaraembuguacu.sp.leg.br

A partir de então, Carolina conheceu o **sucesso** e a **ascensão social**, sendo convidada para diversas entrevistas e viagens, e virou assunto entre escritores de renome, como Rachel de Queiroz e Manuel Bandeira. Lançou mais dois livros e gravou um LP com canções de sua autoria. Foi traduzida para diversos idiomas e conhecida em inúmeros países. **Saiu finalmente da favela** e mudou-se para uma casa no bairro de Santana.

Entretanto **o lampejo da fama durou pouco**: em suas próprias palavras, Carolina tinha virado um artigo de consumo, alguém que é vista com curiosidade, mas descartada depois que a moda passa. Teve de voltar à condição de catadora de papel para garantir sua sobrevivência.

Morte

Carolina Maria de Jesus morreu no dia 13 de fevereiro de 1977, com 63 anos, cansada, asmática, **esquecida pelo mercado editorial**, morando num sítio em Parelheiros. Os livros publicados depois de *Quarto de despejo* não tiveram o sucesso do primeiro. O **descaso** fez com que a autora fosse preterida pelo cânone literário, mas a magnitude de seu trabalho criativo ressurgiu, nos últimos anos, devolvendo-lhe o epíteto de grande escritora que ela sempre soube ser seu.

Obras publicadas

Quarto de despejo: diário de uma favelada (1960)

Casa de alvenaria: diário de uma ex-favelada (1961)

Pedaços da fome (1963)

Provérbios (1965)

Plenário Benedicto Roschel de Moraes, aos 14 (quatorze) dias do mês de junho de 2022.

Joaquim de Souza Silva - Joaquim da Aposentadoria
Vereador - PP

Protocolo: 1794/2022

Certidão de Denominação de Rua

CERTIFICAMOS na forma da lei, tendo

em

Vista o requerimento protocolado sob o número **1794/2022** datado em **25/02/2022** (Aos vinte e cinco dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte dois) formulado pelo Sr. Joaquim Batista Parreira, que revendo documentos de arquivos da **SECRETARIA DE OBRAS, PLANEJAMENTO E VIAÇÃO DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE EMBU GUAÇU**, verificou-se que a antiga **Rua Projetada**, anteriormente denominada como **Rua 2** sem denominação localizada no Bairro **Cipó**, Município de Embu Guaçu, Comarca de Itapeçerica da Serra, passou a denominar atual **Rua Carolina Maria de Jesus**, de acordo com o **Decreto Municipal N° 281/1978** de **02 de agosto de 1978**, fazendo então parte do sistema viário oficial desta municipalidade.

CERTIFICAMOS, outrossim, que ficam ressalvados os direitos desta Secretaria na revisão de quaisquer atos pertinentes a esta Certidão.

O referido é verdade e dou fé.
Aos 26 dias do mês de maio de 2022.



Lázaro Donizett de S. Queiroz

Diretor de Obras e
Planejamentos

LÁZARO DONIZETT SOUZA QUEIROZ
DIRETOR DE OBRAS

PROJETO DE LEI PARA DENOMINAÇÃO DE RUA

QUE a antiga **RUA 2** do Loteamento **JARDIM IPÊ**, situado no **BAIRRO DO CIPÓ**, município de **EMBU-GUAÇU, SP**, passou a denominar-se como **RUA CAROLINA MARIA DE JESUS**

~~EXISTE ESTE DECRETO DA RUA PROJETADA MAS NAO TEM DA RUA 02 (DOIS)~~



PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU
Cidade de São Paulo

DECRETO Nº 281/78 DE 02 DE AGOSTO DE 1978

(Que dá denominação de Rua CAROLINA MARIA DE JESUS à Rua Projetada - bairro de Cipó, neste Município.)

ADEMAR JOÃO ESTEVAM, Prefeito Municipal de Embu-Guaçu, uso de suas atribuições legais,

D E C R E T O

ARTIGO 1º - Passará a denominar-se Rua CAROLINA MARIA DE JESUS a Rua Projetada no bairro de Cipó, neste Município.

ARTIGO 2º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU, aos 02 (dois) dias do mês de agosto de 1978.

Ademar João Estevam
Prefeito Municipal

Melchíades Gonzalez Martins
Diretor Administrativo

Publicado e Registrado na Divisão de Administração desta Prefeitura, aos 02 (dois) dias do mês de agosto de 1978.

26 MAI 2022



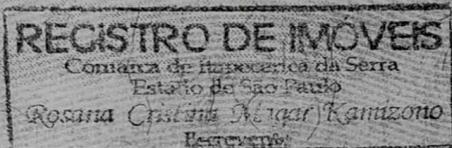
PEDIDO DE CERTIDÃO N.º 282.626

Página 1 de 2

OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS, TITULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOA JURIDICA DA COMARCA DE ITAPEKERICA DA SERRA.

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI

OFICIAL DELEGADO



CERTIFICA, a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo os Livros de Registros, deles, verificou não constar que, DURANTE GULLO desquitado; JOÃO RAPHAEL LIBONATI e sua mulher AIDA BORTOLAI LIBONATI, tenham ALIENADO ou ONERADO o LOTE n.º (-27-) da QUADRA n.º (-07-) do loteamento denominado "JARDIM IPE", situado no Bairro do Cipó, em zona urbana do distrito e município de Embu-Guaçu, Comarca de Itapekerica da Serra; de frente para a RUA 2, com a área de (= 1.528,13=) metros quadrados, por eles adquirido em maior área, pela Transcrição n.º 3.112 deste Registro de Imóveis, onde o loteamento foi devidamente registrado sob. n.º 01/6.648, em 10 de junho de 1977.

CERTIFICA, que pela Transcrição n.º 3.112, feita no Livro 3-B, fls. 71, em 18 de Março de 1970, nos termos da Escritura de 27 de Fevereiro de 1964, das notas do 13.º Tabelião de São Paulo, Antonio Fleury de Camargo, livro 735, fls. 46; JOÃO RAPHAEL LIBONATI, casado, e DURANTE GULLO, desquitado; adquiriram por compra feita de PEDRO ROSCHEL CHRISTI e sua mulher AMÁLIA SCHUNCK, pelo valor de NCR\$ 90.00, o imóvel retro. em maior área, o qual tem por origem a Transcrição n.º 11.242 do 1.º Registro de Imóveis da Capital de São Paulo. CERTIFICO MAIS, que pelo Registro n.º 01/6.648, feito em 10 de Junho de 1977, nos termos do requerimento de 09 de Setembro de 1976, foi feito o Registro do loteamento denominado "JARDIM IPE".

OBSERVAÇÕES:
móveis localizados no município de TABOÃO DA SERRA que integraram a circunscrição deste Registro de Imóveis de 27/12/1964 a 22/11/2009, integram atualmente a Comarca de Taboão da Serra; anteriormente integraram a 1.ª, 2.ª, 4.ª, 10.ª e 11.ª Circunscrição da Capital; e, b) Os imóveis localizados no município de EMBU DAS ARTES que integraram a circunscrição deste Registro de Imóveis de 27/12/1964 a 30/11/2009, integram atualmente a Comarca de Embu das Artes; anteriormente integraram a 1.ª, 2.ª, 4.ª, 10.ª e 11.ª Circunscrição da Capital e Circunscrição da Comarca de Embu das Artes.

RECORDE
Rosana Cristina

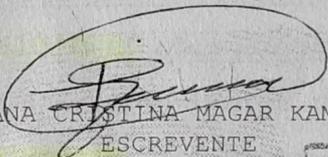
PEDIDO DE CERTIDÃO N.º 282.626

Página 2 de 2

OUTROSSIM, esta Comarca foi instalada em 27 de dezembro de 1964, e os imóveis da mesma pertenceram anteriormente aos 1º, 2º, 4º, 10º e 11º Registros de Imóveis de São Paulo. **NADA MAIS**. O referido é verdade e dá fé. Eu, Noemi Vilas Bôas Simões, Auxiliar MLBSP pesquisei e digitei. *A presente certidão retrata a situação jurídica do Imóvel até o último dia útil anterior à data da expedição.* **ITAPECERICA DA SERRA**, 16 DE MAIO DE 2022.

PEDIDO DE CERTIDÃO N.º 282.626 - GUIA N.º 92/2022

ITAPECERICA DA SERRA, 16 de maio de 2022.


ROSANA CRISTINA MAGAR KAMIZONO
ESCREVENTE

REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Itapequerica da Serra
Estado de São Paulo
Rosana Cristina Magar Kamizono
Escritor



CUSTAS

OFICIAL	ESTADO	CARTEIRA	REG CIVIL	T JUSTICA	M.P.*	I.M.**	TOTAL
R\$ 38,17	R\$ 10,85	R\$ 7,43	R\$ 2,01	R\$ 2,62	R\$ 1,83	R\$ 0,76	R\$ 63,67

COTA RECOLHIDA POR VERBA CONFORME GUIA.

* Ministério Público
** Imposto municipal

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO
R. EMBU-GUAÇU - Rua Independência, 163
Dr. Valdemar de Melo Neves - Tabelião
AUTENTICAÇÃO

26 MAI 2022

115394
115394
115394

AU0295AA079314

Este documento apresenta cópia reprográfica conferida original a mim apresentada do que dou fé
 Marisa T. Fernandes
 Gustavo Gonçalves de Jesus
 José N. T. Leite
 José D. dos Santos
 DO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICAÇÃO

12074-1-1-1
12074-1-380001-350000-0122



PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO
AVISO RECIBO
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

DATAS DE VENCIMENTO

INSCRIÇÃO CADASTRAL	REGISTRO	ANO BASE	EXERCÍCIO	TRIBUTO	ÚNICA	1°
222635254044860000	0007036	2021	2021	IPTU	20/02/2021	20/02/2021
ÁREA DO TERRENO - M²	VALOR M² DO TERRENO-R\$	VALOR VENAL DO TERRENO - R\$	CÓDIGO COBRANÇA	CATEGORIA DO USO	2°	3°
1.356,30	16,50	16.515,66	00		20/03/2021	20/04/2021
ÁREA DA CONSTRUÇÃO - M²	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO-R\$	VL. VENAL DA CONSTRUÇÃO - R\$	VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$)	ALÍQUOTA %	4°	5°
0,00	0,00	0,00	16.515,66	2,00	20/05/2021	20/06/2021
TESTADA	LIXO-R\$	TX. CONSERV. DE VIAS (R\$)	TX. CONSERV. DE ESTRADAS (R\$)	REDE ELÉTRICA-R\$	6°	7°
21,10	0,00	64,10	0,00	76,90	20/07/2021	20/08/2021
NÚMERO DE PARCELAS	TOTAL IMPOSTO (R\$)	TOTAL LANÇADO (R\$)	TOTAL DA PARCELA (R\$)	HABITE-SE	8°	9°
10	330,30	471,30	47,13	0	20/09/2021	20/10/2021
PROPRIETÁRIO				PROCESSO	10°	11°
				0000000000	20/11/2021	

COMPROMISSÁRIO
OSVALDO LOPES

LOCAL DO IMÓVEL
R. CAROLINA MARIA DE JESUS 00000 EMBU-GUAÇU SP Cep : 06900-000

LOTE **28** QUADRA **000007** LOTEAMENTO **JARDIM IPE**

2020.5

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU GUARAPUAVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO
RUA CORONEL LUIZ TENÓRIO DE BRITO, 458 - Centro - CEP: 06900-000

EXERCÍCIO - 2021

INSCRIÇÃO
222635254044800000

*Nota Fiscal 20/10/21
Banco Celular.*

OSVALDO LOPES
R. CAROLINA MARIA DE JESUS 00112 JD. IPE EMBU-GUACU SP
06900-000

SPM - YRORIRIWM DE QNTRO E AGF CENTRO - 90:01 - 12.20.10
CARTA
Correios
R\$ 2,85
BRASIL
PB203966
680009


- FALECIDO
 - RECUSADO
 - DESTINATÁRIO DESCONHECIDO
 - NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO
 - AUSENTE
 - NÃO PROCURADO
 - ENDEREÇO INSUFICIENTE
 - CEP
 - OUTROS/ESPECIFICAR NO VERSO
- 1037
REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL

DATA _____ RESPONSÁVEL _____

IDA
OTE
M IPI
io de
e par
rido en
nde o
de in
vro 3-1
Evere
Camar
E GU